

## MEDIENMITTEILUNG

Vom 15. Oktober 2010

---

### **Andlauerhof in Basel: Der Grundstein für die Renovations- und Umbauarbeiten ist gelegt**

Solothurn/Basel, 15. Oktober 2010. **Rund 50 Gäste nahmen an der offiziellen Grundsteinlegung zum Start der umfassenden Umbau- und Renovierungsarbeiten des Andlauerhofs in Basel teil. Neben der Bauherrin, der Andlauerhof AG, vertreten durch den Verwaltungsratspräsidenten Ivo Bracher, waren auch Regula Küng, Leiterin der Fachstelle Stadtwohnen bei der Kantons- und Stadtentwicklung Basel, sowie der Architekt Christian Lang von der Villa Nova Architekten AG anwesend.**

„Bald erstrahlt der Andlauerhof in frischem Glanz“, so die Worte von Ivo Bracher, Vertreter der Bauherrschaft Andlauerhof AG. Der Andlauerhof kann auf eine lange Geschichte zurückblicken, in der nun ein neues Kapitel beginnt. Der Altstadtkomplex stammt zum Teil aus dem 14. Jahrhundert und steht unter Denkmalschutz. So entstehen an der Petersgasse 36/38 nach umfassenden Umbau- und Modernisierungsarbeiten 18 verschiedene Eigentumswohnungen inklusive einer Einstellhalle unter dem Gebäude.

#### **Das Angebot im Andlauerhof**

Alle Einheiten sind einzigartig und bieten neben zwei dreigeschossigen Stadthäusern mehrere Wohnungstypen mit 2 bis 7 ½ Zimmern, teilweise mit Hofsitzen, Loggia, grossem Balkon oder Dachterrasse. Besondere Bijoux sind die Loftwohnungen, die eine flexible Einteilung der Räume nach eigenen Wünschen ermöglichen. Der Innenausbau ist mit Tafelparkett, Glasmosaikböden und exklusiven Küchen bei allen Objekten hochwertig und wird den Charme des Altbaus unterstreichen. Zum jetzigen Zeitpunkt sind bereits ein Drittel der Wohnungen verkauft.

#### **bonacasa® - vivre avec services**

Der Andlauerhof beinhaltet neben modernem Komfort den bonacasa®-Standard, der zeitgerechtes und qualitativ hochstehendes Wohnen an zentralen Lagen mit einem diskreten Sicherheits- und Dienstleistungs-Netz im Hintergrund verbindet. Die Wohnungen sind grösstenteils rollstuhlgängig und bieten diverse Dienstleistungen à la carte sowie eine 24h-Notruf-Zentrale an. Der Andlauerhof ist neben dem Projekt Hopfenpark/Gerstenpark in Rheinfelden die zweite bonacasa®-Überbauung im Raum Basel. Insgesamt sind in der Schweiz über 500 bonacasa®-Wohnungen erstellt und rund 1'500 sind in Planung.

#### **Terminplan**

Die Arbeiten beginnen im Oktober 2010 und werden innen wie aussen parallel ausgeführt. Der Tunnelbau für die zukünftige Einstellhalle wird bis ca. Mitte März 2011 abgeschlossen sein. Die Wohnungen im Andlauerhof werden voraussichtlich im 2. Quartal 2012 bezugsbereit sein.



Grundsteinlegung am 15. Oktober 2010 im Andlauerhof Basel.