

## MEDIENMITTEILUNG

vom Mittwoch, 4. April 2012

bonainvest AG, 4503 Solothurn

---

Spatenstich zur Neubausiedlung Kronenrain in Bätterkinden

## Baustart für 24 Neubauwohnungen mit Dienstleistungen in Bätterkinden

Bätterkinden /Solothurn. **Am Mittwoch, 4. April 2012 erfolgte an der Bahnhofstrasse in Bätterkinden der Spatenstich zum Projekt Kronenrain Bätterkinden. Bei diesem Projekt werden drei Mehrfamilienhäuser, die insgesamt 24 2½- bis 4½-Eigentumswohnungen beinhalten, gebaut. Die Neubauten werden nach dem bonacasa®- und MINERGIE®-Standard erstellt, sind somit vollständig schwellenlos und energetisch optimal konzipiert.**

Der Spatenstich wurde mit der Begrüssung durch Jacques Garnier, Leiter Finanzen der bonainvest AG, eröffnet. Beat Linder, Gemeindepräsident von Bätterkinden, erklärte, dass die Neubauten Kronenrain insbesondere für die Senioren innerhalb der Gemeinde einen grossen Mehrwert darstellen und er daher auf viele Interessenten hoffe. In der Folge informierte Christoph Schneider vom Architekturbüro atelier schneider partner ag über die baulichen Aspekte des Neubauprojekts.

Die modernen Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 24 Eigentumswohnungen liegen in einer ruhigen und grünen Umgebung inmitten eines Wohnquartiers. Durch die perfekte Lage am Bahnhof ist man sehr nah zu wichtigen Einkaufsmöglichkeiten, den öffentlichen Verkehrsmitteln und der Autobahn. Die Gemeinde Bätterkinden ist ein attraktives Dorf in einer zentralen Lage zwischen den Städten Bern und Solothurn.

## **Wohnen nach individuellen Bedürfnissen**

Die Überbauung Kronenrain verspricht attraktive, gut zugängliche Wohngebäude, die durch ihre anspruchsvolle und zeitlose Architektur überzeugen. Gebaut werden inmitten eines Wohnquartiers drei Gebäude auf drei Geschossen mit je acht hellen und freundlichen 2 ½- bis 4 ½-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 56 bis 113.5 m<sup>2</sup> und sonnigen Sitzplätzen und Terrassen. Im Haus 1 sind in allen Stockwerken 3 ½-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 73.6 bis 96.1 m<sup>2</sup> geplant. Im Haus 2 entstehen 2 ½- und 3 ½- Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 56 bis 82.5 m<sup>2</sup>. Haus 3 verfügt über einen Wohnungsmix von 2 ½-, 3 ½- und 4 ½-Zimmer-Wohnungen mit Flächen von 56.8 bis 113.5 m<sup>2</sup>. Die geräumigen 3½-Zimmer-Attikawohnungen im 2. Obergeschoss verfügen mit ihren weiträumigen Terrassen über einen schönen Weitblick.

## **MINERGIE®-Standard**

Nachhaltigkeit wird beim Bauprojekt Kronenrain gross geschrieben. Die Wohngebäuden werden nach modernsten ökologischen Richtlinien erstellt, der MINERGIE®-Standard wird konsequent umgesetzt. Dies ist ein freiwilliger Baustandard, der den rationellen Energieeinsatz und die breite Nutzung erneuerbarer Energien bei gleichzeitiger Verbesserung der Lebensqualität, Sicherung der Konkurrenzfähigkeit und Senkung der Umweltbelastung ermöglicht. Als Energieträger wurde für das Projekt Kronenrain eine Erdsonden-Wärmepumpe gewählt.

## **bonacasa®-Standard**

Nicht nur die äusserst zentrale Lage, sondern vor allem der hindernisfrei konzipierte und anpassbare Wohnungsbau zeichnet die Wohngebäude Kronenrain in Bätterkinden aus: schwellenlose, hindernisfreie Wohnräume, bodenebene Duschsysteeme, motorisierte Verbundraffstoren, gehobener Ausbaustandard sowie Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung – das alles gehört zum Baustandard von bonacasa®.

Das Betriebskonzept von bonacasa® bietet ein Sicherheits- und Dienstleistungspaket zu günstigen Konditionen, welches auf Abruf bereitsteht und nur dann zum Einsatz kommt, wenn es benötigt wird. Das Dienstleistungsnetz, in das regionale und nationale Partnerunternehmen eingebunden sind, ermöglicht den Bewohnerinnen und Bewohnern eine individuelle Auswahl aus einer Palette verschiedener Dienstleistungen, beispielsweise Ferienabwesenheitsdienste oder einen flexiblen Reinigungs- oder Einkaufsdienst.

Die 24 Eigentumswohnungen des Projekts Kronenrain in Bätterkinden sind ab Herbst 2013 bezugsbereit. Zusätzliche Informationen erhalten Sie unter: [www.kronenrain.ch](http://www.kronenrain.ch) und [www.bonacasa.ch](http://www.bonacasa.ch).

#### **Weitere Auskünfte:**

Stéphanie Logassi Kury  
bonainvest AG  
Mitglied der Geschäftsleitung  
Marketing und Kommunikation  
Weissensteinstrasse 15  
4503 Solothurn  
Telefon: 032 625 95 80  
Telefax: 032 625 95 90  
E-Mail: [stephanie.logassi@bracher.ch](mailto:stephanie.logassi@bracher.ch)

#### **Beratung und Verkauf:**

Caroline Hubacher  
Bracher und Partner AG  
Weissensteinstrasse 15  
4503 Solothurn  
Telefon: 032 625 95 07  
E-Mail: [kontakt@bracher.ch](mailto:kontakt@bracher.ch)  
[www.bracher.ch](http://www.bracher.ch)

# bonainvest

