

Datum: 26.09.2012



awp Finanznachrichten AG
8031 Zürich
043/ 960 57 52
www.awp.ch

Medienart: Print
Medientyp: Presseagenturen

Themen-Nr.: 818.6
Abo-Nr.: 1088641

26.09.2012 09:00:19 AWP 0227
Schweiz / 4500 (AWP)
Unternehmensergebnis, Immobilien

Bonainvest verdoppelt im ersten Halbjahr 2012 das Nettoergebnis auf 981'000 CHF

Solothurn (awp) - Die Bonainvest Holding hat im ersten Halbjahr 2012 den Betriebsertrag um 29% auf 5,8 Mio CHF gesteigert. Dabei gingen allerdings die Erträge aus dem Immobilienhandel um 60% auf 5,9 Mio CHF zurück, wie das Unternehmen am Mittwoch mitteilt. Der Betriebsaufwand erhöhte sich auf 4,2 Mio, nachdem im Vorjahr noch 3,9 Mio resultierten. Das betriebliche Ergebnis (EBIT) hat sich mit 1,7 Mio CHF knapp verdreifacht und das Nettoergebnis mit knapp 981'000 CHF verdoppelt.

Im Berichtszeitraum erwarb Bonainvest unbebaute Grundstücke in Malters/LU, Port/BE und Horgen/ZH, so dass der Bestand an Grundstücken auf 13,0 Mio CHF von zuvor 2,5 Mio anstieg. Der Anteil der Renditeliegenschaften blieb mit 18,4 Mio unterdessen unverändert.

Durch Kapitalerhöhungen in der Berichtsperiode flossen 49 Mio CHF neue Mittel für die Finanzierung und Realisierung von Bauprojekten zu. Das Eigenkapital beträgt per 30. Juni 2012 104 Mio CHF. Am 23. November 2012 werde eine weitere Kapitalerhöhung erfolgen - aufgrund der gut gefüllten Projektpipeline, wie es heisst.

Im Ausblick auf das Gesamtjahr zeigt man sich zuversichtlich, dass Portfolio weiter entwickeln zu können und 2012 einen Gewinn von 2 Mio CHF zu erreichen.

cp/yr