



Geschäftsnotizen



Spatenstich zum Projekt «Wydengarten» in Breitenbach.

FOTO: M. SCHAFFNER

Nachhaltiges Bauprojekt

ms. Wenn sich eine Eigentümerfamilie überlegen muss, was sie mit ihrem Grundstück, das sich seit Generationen in Familienhand befindet, anstellen soll, dann kann das einiges Kopfzerbrechen bereiten. Vor allem, wenn es an einem exponierten, gut zugänglichen Ort mitten in einer Gemeinde liegt. Im Fall des Projekts «Wydengarten» in Breitenbach liess sich eine gute Lösung finden: Die Firma Bonainvest realisiert nun auf dem Grundstück drei Mehrfamilienhäuser mit 26 2½- bis 5½-Eigentumswohnungen.

Die drei Liegenschaften werden nach Minergie- und Bonacasa-Standard erstellt, sind also energetisch optimal ausgerichtet, schwellenlos und architektonisch ansprechend. «Mit dieser Idee haben wir vor über 20 Jahren angefangen:

ein gescheites Bauen, damit man auch im Alter ohne Hindernisse wohnen kann», sagte Ivo Bracher, Verwaltungsratspräsident der Bonainvest AG, am Spatenstich. Er freue sich, dass in Breitenbach etwas Nachhaltiges entstehe, an dem man auch nach Jahren noch Freude haben werde.

Die alte Scheune, die sich ehemals auf dem Grundstück befand, wird durch ein viergeschossiges Wohnhaus ersetzt, dessen Erdgeschoss gewerblich genutzt wird. Dahinter kommen zwei weitere Häuser mit Wohnungen zu stehen. Heinz L. Jeker von Jeker Architekten SIA AG lobte die Gemeinde, die in weiser Voraussicht bereits Jahre vor dem Raumplanungsgesetz eine dichtere Nutzung zugelassen habe. Der Bezug der Neubauten ist auf 2016 geplant.