



IMMOBILIEN Business  
8048 Zürich  
+41 (0)58 344 90 49  
www.immobilienbusiness.ch

Medienart: Print  
Medientyp: Fachpresse  
Auflage: 6'596  
Erscheinungsweise: 10x jährlich

Themen-Nr.: 818.006  
Abo-Nr.: 1088641  
Seite: 35  
Fläche: 11'810 mm<sup>2</sup>

## Ivo Bracher



### Bonainvest Holding AG

(mr) Eine um 25 Prozent gesteigerte Bilanzsumme auf insgesamt rund 300 Millionen Franken kann der Präsident des Verwaltungsrats und zugleich Vorsitzender der Geschäftsleitung der Bonainvest Holding AG für das vergangene Geschäftsjahr ausweisen. Ivo Bracher ist seit über 20 Jahren an der Spitze des Unternehmens und blickt mit grosser Zuversicht in die Zukunft. Drei Kapitalerhöhungen spülten der Immobiliengesellschaft 2014 insgesamt knapp 50 Millionen Franken in die Kasse. Das Eigenkapital der Bonainvest stieg so auf über 200 Millionen Franken und somit auf eine solide Quote von mehr als 61 Prozent. Bonainvest hat zudem vier neue Immobilienprojekte in Bonstetten, Breitenbach, Horgen und Malters aufgegleist sowie zwei Grundstücke in Münchenbuchsee und Utzenstorf erworben, wo Überbauungen nach Bonacasa-Standard geplant sind. Der Liegenschaftenbestand (in Bau) betrug zum Jahresende 108,5 Millionen Franken; der Bestand an Renditeliegenschaften von Bonainvest wurde auf 89 Millionen Franken mehr als verdreifacht. «Bonainvest betreut damit für sich und für Dritte ein gleichbleibendes Bauvolumen von 250 Millionen Franken», sagt Bracher stolz. Auf Basis des Jahresergebnisses von 3,1 Millionen

Franken ergab sich schliesslich zuletzt eine Eigenkapitalrendite von 1,68 Prozent. Mit diesen Zahlen war es für Bonainvest möglich, die diesjährige Dividenden-Ausschüttung leicht auf 1,68 Franken pro Aktie zu erhöhen und aus Kapitaleinlagereserven zu decken.

[www.bonainvest.ch](http://www.bonainvest.ch)