

02. Mai 2018

Bonainvest steigert Ergebnis um mehr als 60 Prozent

Die Bonainvest Holding hat im Geschäftsjahr 2017 ihr Jahresergebnis gegenüber dem Vorjahr um 62,5 Prozent gesteigert. Der Reingewinn beträgt 6,76 Millionen CHF.

Anja Hall



Bonainvest hat den Gewinn 2017 um mehr als 60 Prozent gesteigert (Bild: stokkete – depositphotos)

Nach dem starken Wachstum im Geschäftsjahr 2016 seien die Erwartungen 2017 sogar noch übertroffen worden, teilt die auf Wohnimmobilien spezialisierte Bonainvest Holding mit.

Die Bilanzsumme erhöhte sich den Angaben zufolge um 6,3 Prozent auf 384 Millionen CHF, die Mieteinnahmen legten um 29 Prozent auf 6,77 Millionen zu. Der Portfoliowert stieg ebenfalls um knapp 29 Prozent auf 176,9 Millionen. Die Rendite wird auf 2,79 Prozent beziffert. Die Eigenkapitalquote liegt den Angaben zufolge aktuell bei 62,5 Prozent. Angesichts der guten Entwicklung schlägt der Verwaltungsrat eine Erhöhung der Dividende aus Kapitaleinlagereserven von 1,40 auf 1,70 CHF pro Namenaktie vor.

Zurzeit entwickelt die Bonainvest nach eigenen Angaben Immobilienprojekte mit mehr als 470 Wohnungen. Für 2018 sind Kapitalerhöhungen im Umfang von 30 Millionen geplant.

Ein deutliches Wachstum verzeichne man bei B2B-Projekten, teilt das Unternehmen weiter mit. Die Tochterfirma Bonacasa, die Dienstleistungen im Bereich Smart Living erbringt, habe zurzeit 6.000 Wohnungen von externen Geschäftspartnern wie dem Westschweizer Immobilienfonds La Foncière, der Immobilienabteilung der Suva oder der Zug-Estates-Gruppe unter Vertrag.

Weitere Artikel zu den Themen:

[Bonainvest](#) | [Geschäftszahlen](#) | [Wohnimmobilien](#)