

WOHNEN MIT MEHRWERT BEZUG AB JULI 2022 IN UZWIL

An der Konsumstrasse 17 + 19 in Uzwil eröffnet das neue Belano Zuhause für Senioren, Familien, Paare und Singles im Juli 2022 seine Türen. Das innovative Dabeim bietet Service auf Wunsch, eine Rezeption, Gemeinschaftsräume, altersgerechte Wohnungen, einen Rund-um-die-Uhr-Notrufservice und vieles mehr. Die Vermietung der 34 barrierefreien Appartements läuft bereits.

Eingebunden sein, soziale Kontakte pflegen, Zusammenhalt und Unterstützung erleben – wie wichtig Gesellschaft ist und wie schwierig Einsamkeit sein kann, haben wir in der vergangenen Zeit erfahren. Darum verwirklicht Belano Zuhause ein Wohnen mit Gemeinschaft und Miteinander, verbindet Generationen und spendet Sicherheit und Rückhalt.



Das Belano Zuhause in Uzwil entsteht an zentralster Lage, wenige Gehminuten vom Bahnhof entfernt.

Seniorenrecht und zertifiziert

Das Belano Zuhause in Uzwil beherbergt in den zwei Mehrfamilienhäusern «Ahorn» und «Birke» 34 alters- und seniorenrechtliche, hindernisfreie Wohnungen mit 1½ bis 4½ Zimmern, Balkon oder Sitzplatz. Der hochwertige Ausbau im Minergie-Standard ist zertifiziert nach LEA-Label Gold. Eine Alterspflege durch die Spitex ist in allen Wohnungen jederzeit möglich. An der hauseigenen Rezeption oder über die Belano Zuhause App können diverse Dienstleistungen wie die Wohnungsreinigung oder die Mahlzeitenlieferung sowie ärztliche und pflegerische Betreuung organisiert werden. In den Gemeinschaftsbereichen Cafeteria, Atelier und Fitnessraum mit ihrem Farb- und Materialkonzept rund um das Thema Wald lässt es sich angenehm verweilen.

«Mehr Zeit, das Leben zu geniessen»

Elfriede Affolter hat im Juli ihre Wohnung im neuen Belano Zuhause in Ostermundigen bezogen und ist begeistert: «Jung und Alt wohnen zusammen. Das gefällt mir. Und erinnert mich an frühere Zeiten. Damals lebten alle Generationen unter einem Dach. Genau wie hier. Wir sind wie eine grosse Familie.» Eigentlich hätte Elfriede Affolter schon viel früher in ein Belano Zuhause ziehen sollen, findet sie: «Ich empfehle Menschen, die auf dem Weg in die Pensionierung sind, hierherzukommen. Man hat mehr Zeit für Freizeit, um das Leben zu geniessen, jeden Tag.»

Sicherheit rund um die Uhr

Der bonacasa-24/7-Sicherheitsstandard garantiert einen ganzheitlichen Rund-um-die-Uhr-Notrufservice, der bei medizinischen und technischen Notfällen umgehende Hilfeleistung ermöglicht. Ein elektronisches Schliesssystem mit Schlüsseltresor sorgt für schnellen und hindernisfreien Zugang. Diese Services sind für alle Bewohnenden im Mietpreis inbegriffen.



Nicole Benz
Leiterin Rezeption
Belano Zuhause

«Soziale Integration ist in jedem Alter absolut elementar. Mit Liebe und Leidenschaft pflegen wir in unseren Betrieben Nähe, Gesellschaft und Miteinander. Die Mitarbeitenden an unseren Rezeptionen haben immer ein offenes Ohr für alle Anliegen und unterstützen die Bewohnenden, wo sie können. Möchten Sie mehr über das Belano Zuhause in Uzwil erfahren? Gerne stehen wir Ihnen für Fragen zur Verfügung. Alle Informationen finden Sie auf www.belano.ch oder im Dossier, das wir Ihnen unverbindlich zusenden. Die Eröffnung ist im Juli 2022, vermietet werden die Wohnungen ab sofort. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!»

Das Zuhause an bester Lage

Fünf Minuten zu Fuss zum Bahnhof, wenige Schritte zum Einkaufen, verschiedene Restaurants, die Post, Apotheken, Banken und diverse Dienstleister direkt um die Ecke, die Autobahn A1 rasch erreichbar, von da aus nach St. Gallen, an den Bodensee oder über die Grenze – das Belano Zuhause in Uzwil liegt zentral und bietet mit öffentlichem wie privatem Verkehr idealen Anschluss im Alltag oder zu unvergesslichen Erlebnissen.

Drei starke Partner

Das Belano Zuhause in Uzwil wird realisiert von der **motivo ag** in der Rolle der Projektentwicklerin, in enger Kooperation mit der Konzeptentwicklerin **Belano Zuhause**. Die **Profond Anlagestiftung** ist Investorin des Senioren- und Generationenwohnens, das mitten in Uzwil entsteht.



Michael Wenger
Projektleiter
bonacasa AG

«Wir freuen uns, dass wir Belano Zuhause mit unserer ganzheitlichen Sicherheitslösung unterstützen dürfen, damit sich die Bewohnerinnen und Bewohner rund um die Uhr in den eigenen vier Wänden sicher fühlen können. Der Schlüssel für eine erfolgreiche Inbetriebnahme des erprobten 24/7-Notrufs von bonacasa liegt in der Planung und in der durchgängigen Prozessunterstützung, die wir als verlässlicher Schweizer Partner anbieten und garantieren.»



Alex Schärer
Geschäftsführer
Profond
Anlagestiftung

«Wohnen für Seniorinnen und Senioren wird immer wichtiger. Die demographische Entwicklung in der Schweiz zeigt, dass die Bevölkerung über 65 Jahre in den kommenden zwanzig Jahren um fast das Doppelte wächst. Früher musste man sich irgendwann zwischen Wohnen zu Hause und einem Alters- oder Pflegeheim entscheiden. Heute kann man im Belano Zuhause weiterhin individuell wohnen, wie man möchte und ambulant in der eigenen Wohnung gepflegt werden, wenn nötig. Das schafft eine freibeiwillige Lebensqualität, die unbezahlbar ist. Die Durchmischung der Generationen kreiert ausserdem neue Perspektiven. Die angebotenen Leistungen sind ebenso für jüngere Leute interessant. Wir wissen, wie vorteilhaft es sein kann, wenn sich das Fitnessstudio im eigenen Haus befindet oder man das Abendessen über die eigene App nach Hause bestellen kann. Wir freuen uns darauf, im Juli nächsten Jahres ganz viele begeisterte Bewohnerinnen und Bewohner begrüßen zu dürfen.»



Die Rezeption ist Anlaufstelle für alle Anliegen der Bewohnenden.

BELANO® ZUHAUSE

Kontakt Vermietung:

055 505 30 20
info@belano.ch
www.belano.ch/uzwil/home/

Belano Zuhause
Konsumstrasse 17+19, 9240 Uzwil

- An zentraler Lage, 5 min. zu Fuss zum Bahnhof
- 34 Wohnungen, 1½, 2½, 3½ und 4½ Zimmer
- Cafeteria, Atelier, Fitnessraum
- Rezeption 2 Std. täglich Mo–Fr (ohne Feiertage)
- Zertifiziert nach LEA-Label Gold (www.lea-label.ch)
- Minergie-Standard, Komfortlüftung
- Elektronisches Schliesssystem, elektrische Türen
- bonacasa-24/7-Notrufservice
- Grosses Dienstleistungsangebot nach Bedarf
- Alterspflege durch Spitex in allen Wohnungen jederzeit möglich
- Internet über WLAN zur freien Benutzung in der ganzen Überbauung
- Internet über WLAN zur freien Benutzung in jeder Wohnung
- Belano Zuhause App für alle Infos
- Tablet in jeder Wohnung zur freien Verfügung