

## MEDIENMITTEILUNG

Vom 16. April 2010

---

### **bonacasa<sup>®</sup> an den Gesundheitstagen in Zug**

Solothurn/Zug 16. April 2010. **Anlässlich der Gesundheitstage Zug vom 16. bis 18. April 2010 fand im Casino Zug zum Thema „altersgerechtes Wohnen“ eine Informationsveranstaltung statt. Vertreterinnen und Vertreter aus der Politik, Bau- und Immobilienwirtschaft sowie aus Gemeinden und Sozialinstitutionen des Kantons Zug nahmen am Anlass teil.**

Eröffnet wurde das Fachseminar mit dem Testen des sogenannten Age Explorer, einem Alterssimulator zum Anziehen, der mögliche Beschwerden im Seniorenalter spürbar macht: „Die Bewegungsfreiheit und das Sichtfeld sind erheblich eingeschränkt“, erklärte ein jüngerer Teilnehmer beindruckt. „Beim Bauen und Wohnen muss viel mehr an die Seniorinnen und Senioren gedacht werden – Hindernisfreiheit, Notfallvorsorge und Dienstleistungen aus der Umgebung sind die Stichworte. Dies ermöglicht das integrierte Bau- und Dienstleistungskonzept bonacasa<sup>®</sup>“ erklärte der Moderator des Anlasses, Lorenz Flückiger, Verwaltungsrat der Veranstalterin bonainvest Holding AG. Im Jahr 2030 dürften im Kanton Zug mindestens 15'000 bis 20'000 altersgerechte Wohnungen benötigt werden – die private Bauwirtschaft ist gefordert.

„In den letzten Jahrzehnten wurden vielfältige Wohn- und Pflegeformen für ältere Menschen entwickelt und eingerichtet, wodurch die klassische Zweiteilung zwischen Wohnen zu Hause und Wohnen im Heim zusehends aufgelöst wurde, beispielsweise durch Formen von pflegerisch betreutem Wohnen (Kombination von privatem Wohnen mit pflegerischen Leistungen). Aber auch neue private Wohnformen für die zweite Lebenshälfte gewannen an Bedeutung, von selbstorganisierten Haus- oder Wohngemeinschaften, hindernisfreien Wohnungen mit Serviceleistungen bis hin zu luxuriös ausgestatteten Eigentumswohnungen für das nachberufliche Leben“, so der erste Referent des Abends, Prof. Dr. François Höpflinger vom Soziologischen Institut der Universität Zürich. Ein positives Beispiel sei der Bau- und Sicherheitsstandard bonacasa<sup>®</sup> der bonainvest Holding AG, die diese Faktoren schon seit Jahren erfolgreich in ihren Projekten umsetzt.

In einem weiteren Ansatz präsentierte Dr. Emil Kowalski anhand von zwei Beispielen aus der bonacasa<sup>®</sup>-Praxis die unterschiedlichen Problemlösungsvarianten in einem komplexen Entwicklungsprojekt für neuen Seniorenwohnraum. „Für ein solches Projekt ist es essenziell, die Zusammenarbeit mit Gemeinden und örtlichen Institutionen wie beispielsweise dem Altersheim oder der Spitex-Organisation zu suchen, wo Probleme wie Finanzierung und Etappierung gemeinsam gelöst werden können“, sagte Kowalski.

Abschliessend konnten die Anwesenden in einer Podiumsdiskussion die Frage erörtern, wie auch im Kanton Zug der Bau von altersgerechten Wohnungen gefördert und welche Voraussetzungen dafür geschaffen werden müssen. Einig waren sich alle Anwesenden, dass der demografische Wandel nicht aufzuhalten ist und es ab sofort gilt, sich für die Zukunft, die auch die unsrige ist, bautechnisch zu rüsten. Schliesslich geht niemand gerne ins Altersheim.

Zusätzliche Informationen im Internet unter [www.bonacasa.ch](http://www.bonacasa.ch) und [www.bonainvest.ch](http://www.bonainvest.ch).

## Weitere Auskünfte:

Ivo Bracher  
Verwaltungsratspräsident bonainvest Holding AG  
Weissensteinstrasse 15, 4503 Solothurn  
Telefon: 032 625 95 10, E-Mail: [ivo.bracher@bonainvest.ch](mailto:ivo.bracher@bonainvest.ch)

Lorenz Flückiger  
Verwaltungsrat bonainvest Holding AG  
Tellenmattstr. 21, 6317 Oberwil  
Telefon: 041 743 02 60

## **bonacasa<sup>®</sup> - das Konzept für altersgerechtes Wohnen**

Die Schweiz ist demografisch im Umbruch. Der Anteil der über 60-Jährigen nimmt stetig zu, gleichzeitig setzt sich der Trend zu Einzel- und Kleinhaushalten in unserer Gesellschaft weiter fort. Gefragt sind neue Wohnformen, in denen jüngere Menschen ihre Individualität ausleben und Senioren bis ins hohe Alter ihre Unabhängigkeit bewahren können. Mit bonacasa<sup>®</sup> werden wir genau diesen Bedürfnissen gerecht. Die Realisierung unseres eigenen Home Service Portals sowie weitere technische Hilfsmittel eröffnen neue Möglichkeiten. Mit bonacasa<sup>®</sup> haben wir eine Wohnform geschaffen, die allen Alters- und Lebensstufen gerecht wird und somit für eine grosse Zielgruppe interessant ist.

bonacasa<sup>®</sup> „vivre avec services“ ist ein markenrechtlich geschütztes Produkt, das von der Bracher und Partner AG (Tochterunternehmen der bonainvest Holding AG) laufend weiter entwickelt wird. Unsere Projekte sind zukunftsorientiert, da ökologisch und bautechnisch durchdacht. Wir nutzen dabei unser in den letzten 20 Jahren erarbeitetes Wissen für nachhaltiges Bauen und Lebensqualität.

Es gibt in der Schweiz bereits rund 470 Wohnungen nach diesem Konzept, weitere 1'500 sind um Bau oder in der Planungsphase.

### **bonacasa<sup>®</sup> und das Drei-Säulen-Prinzip**

Das Konzept bonacasa<sup>®</sup> beinhaltet die drei Säulen Bau, Sicherheit und Dienstleistungen. Nach bonacasa<sup>®</sup>-Standard erstellte Wohnungen oder Häuser sind zukunftsgerichtet und liegen unweit von Gemeindекern, Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und Gastronomie. Die Generationendurchmischung der Bewohner fördert den Kontakt und sorgt für mehr Lebensqualität.

## bonacasa<sup>®</sup> Baustandard



Die Wohnungen liegen zentral gelegen und erfüllen den Minergiestandard, der einen sparsamen Energieeinsatz, die Nutzung von erneuerbaren Energien und somit eine Verbesserung der Lebensqualität bedeutet. Grosszügige, helle, schwellenlose, hindernisfreie Wohnräume, ansprechende Aussenanlagen, bodenebene Duschsysteme, elektrische Storen, gehobener Ausbaustandard bei Küche und Installationen sowie Waschmaschine und Tumbler in der eigenen Wohnung - das ist bonacasa<sup>®</sup>.

## bonacasa<sup>®</sup> Dienstleistungs- und Informationsplattform



Überbauungen nach bonacasa<sup>®</sup>-Standard bieten ein optionales Angebot mit abrufbaren Dienstleistungen. Das reicht von Pflanzen- und Haustierbetreuung über Briefkasten leeren bis Einkauf und Wohnungsreinigung. Jede bonacasa<sup>®</sup> Bewohnerin, jeder bonacasa<sup>®</sup> Bewohner hat die Möglichkeit, eine 7x24h Telefonzentrale (Call Center) anzurufen und die gewünschten Dienstleistungen zu bestellen. Der oder die Call Center-Angestellte übermittelt den Auftrag weiter, der dann so schnell wie möglich erledigt wird. Somit können Sie auch unterwegs Dienstleistungen bestellen oder auch Informationen abrufen.

## bonacasa<sup>®</sup> Sicherheit



Ein weiterer wichtiger Part ist der virtuelle Concierge. Er vernetzt die verschiedenen bonacasa<sup>®</sup>-Beteiligten und ist mobil für alle Anliegen erreichbar. Er kümmert sich aktiv um das Wohl der bonacasa<sup>®</sup>-Bewohner. Während 365 Tagen im Jahr hat jede bonacasa<sup>®</sup>-Bewohnerin und jeder bonacasa<sup>®</sup>-Bewohner Zugriff auf die Informations- und Dienstleistungsplattform. Sei dies vom eigenen PC zu Hause, an der Arbeitsstelle oder mobil vom iPhone<sup>™</sup> aus. Die bonacasa<sup>®</sup> Informations- und Dienstleistungsplattform bietet dem Nutzer über eine sehr einfache Bedienungsfläche den Zugang zu Dienstleistungen und Kommunikation sowie die Vernetzung mit anderen Nutzern, wie Bewohner, Immobilienbewirtschaftung, Concierge, bonacasa<sup>®</sup> Zentrale, etc. Sicherheit. Das einzigartige Notrufsystem baut auf professionellen Partnern und ist 7x24h einsatzbereit.