

MEDIENMITTEILUNG

vom Donnerstag, 24 Mai 2012
bonainvest AG, 4503 Solothurn

Spatenstich zur letzten Etappe der Neubausiedlung „Arnhof Hübeli“ in Lyss

Baustart der letzten Etappe der Neubausiedlung Arnhof Hübeli in Lyss

Lyss/Solothurn. **Am Donnerstag 24. Mai 2012 erfolgte der Spatenstich der letzten Etappe der Neubausiedlung „Arnhof Hübeli“ in Lyss. Bei diesem Projekt werden zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 16 Eigentumswohnungen, einem Doppelfamilienhaus sowie drei Reiheneinfamilienhäuser nach dem bonacasa- und MINERGIE-Standard gebaut.**

Der Spatenstich wurde mit der Begrüssung durch Jacques Garnier, Leiter Finanzen der bonainvest AG, vor rund 30 geladenen Gästen eröffnet. Jacques Garnier bedankte sich in seiner Ansprache bei allen am Projekt beteiligten Partnern für die rasche und unkomplizierte Umsetzung des Projektes. Der Architekt Jürg Rüefli von der wahlirüefli Architekten AG, das für das Projekt verantwortliche Architekten-Büro aus Biel, stellte das Bauvorhaben vor. Die zwei Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 16 Eigentumswohnungen, einem Doppelfamilienhaus sowie drei Reiheneinfamilienhäuser liegen an einer Lage mit einer guten Infrastruktur. Durch seine zentrale Lage befindet sich der Arnhof nur ein paar Gehminuten zum Zentrum und Bahnhof, Kindergarten, sowie zum Schul- und beruflichem Bildungszentrum entfernt. Die Wälder in unmittelbarer Nähe bilden wertvolle Naherholungsgebiete.

Wohnen nach individuellen Bedürfnissen

Arnhof, die letzte Etappe der Überbauung Hübeli in Lyss verspricht attraktive, gut zugängliche Siedlung, die durch ihre klar definierte Struktur und zeitlose Architektur überzeugt. Gebaut werden auf drei, respektive vier Ebenen zwei Mehrfamilienhäuser mit geräumigen, hellen und freundlichen 3 ½- bis 5 ½-Zimmer-Wohnungen (ab CHF 490'000.-), drei 5 ½-Zimmer-Reiheneinfamilienhäusern (ab CHF 978'000.-) und ein 4 ½ - Doppelfamilienhaus (ab CHF 840'000.-). Die leicht erhöhte, unverbaubare Lage bietet allen Wohnungen viel Licht und Sonne. Die geräumigen 3 ½- und 5 ½-Zimmer-Attikawohnungen verfügen mit ihren weiträumigen Dachterrassen über

einen einmaligen Blick über die ländliche Umgebung. Jedes Haus verfügt über einen Carport für 2 Fahrzeuge.

MINERGIE-Standard

Nachhaltigkeit wird beim Bauprojekt „Arnhof Hübeli“ gross geschrieben. Die Wohngebäude werden nach modernsten ökologischen Richtlinien erstellt, der MINERGIE-Standard wird konsequent umgesetzt. Dies ist ein freiwilliger Baustandard, der den rationellen Energieeinsatz und die breite Nutzung erneuerbarer Energien bei gleichzeitiger Verbesserung der Lebensqualität, Sicherung der Konkurrenzfähigkeit und Senkung der Umweltbelastung ermöglicht.

Das Label wird bei Erfüllung der Planungsvorgaben vom Kanton erteilt und zeichnet die hohe Energieeffizienz des Gebäudes aus, im Zuge der Diskussionen über Energieverbrauch, Energiekosten sowie die 2000-Watt-Gesellschaft eine zukunftsorientierte Investition.

bonacasa-Standard

Nicht nur die äusserst zentrale Lage, sondern vor allem der hindernisfrei konzipierte und anpassbare Wohnungsbau zeichnen die zwei Mehrfamilienhäuser in Lyss aus: schwellenlose, hindernisfreie Wohnräume, bodenebene Dusysteme, motorisierte Verbundraffstoren, gehobener Ausbaustandard sowie Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung – das alles gehört zum Baustandard von bonacasa.

Das Betriebskonzept von bonacasa bietet ein Sicherheits- und Dienstleistungspaket zu günstigen Konditionen, welches auf Abruf bereitsteht und nur dann zum Einsatz kommt, wenn es benötigt wird. Das Dienstleistungsnetz, in das regionale und nationale Partnerunternehmen eingebunden sind, ermöglicht den Bewohnerinnen und Bewohnern eine individuelle Auswahl aus einer Palette verschiedener Dienstleistungen, beispielsweise Ferienabwesenheitsdienste oder einen flexiblen Reinigungs- oder Einkaufsdienst.

Die 16 Eigentumswohnungen und Reiheneinfamilienhäuser des Projekts „Arnhof Hübeli“ Lyss sind ab Herbst 2013 bezugsbereit. Zusätzliche Informationen erhalten Sie unter www.arnhof-lyss.ch und www.bonacasa.ch.

Weitere Auskünfte:

Stéphanie Logassi Kury
bonainvest AG
Leiterin Kommunikation
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
Telefon: 032 625 95 80
E-Mail: stephanie.logassi@bonainvest.ch

Verkauf:

Andreas Keller
Bracher und Partner AG
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
Tel.: 032 625 95 64

Büro Biel-Bienne
Salomegasse 13
2503 Biel-Bienne
Tel.: 032 345 35 45
E-Mail: kontakt@bracher.ch