

MEDIENMITTEILUNG

vom Dienstag, 3. April 2012

bonainvest AG, 4503 Solothurn

Fünf neue Wohngebäude in Egerkingen

Start für das neue Projekt Sunnepark mit 72 Wohnungen und einem medizinischen Kompetenzzentrum

Egerkingen/Solothurn. **Nachdem letzten Herbst das Alters- und Pflegeheim Sunnepark bezogen werden konnte, setzt die Bauherrin bonainvest zum Spatenstich für die nächste Etappe an. Diese beinhaltet fünf Gebäude mit 72 2 ½- bis 4 ½-Zimmer-Miet- und Eigentumswohnungen sowie ein medizinisches Kompetenzzentrum im Erdgeschoss. Dort werden sich verschiedene Ärzte und eine Praxis für Physiotherapie einmieten.**

Ivo Bracher, Verwaltungsratspräsident der bonainvest Holding AG, lobte den raschen Übergang zur zweiten Bauetappe und übergab das Wort dem Architekten Christian Frei. Dieser erklärte die Besonderheiten des Bauprojekts und hob einige architektonische Aspekte der Gebäude hervor, insbesondere das innovative Konzept für das neue medizinische Kompetenzzentrum sowie den MIERGIE®- und bonacasa®-Standard, der für alle fünf Neubauten gilt.

Wohnen mit bonacasa®-Services

Die Wohnungen im Sunnepark werden von der Immobiliengesellschaft bonainvest AG realisiert. Die angebotenen 2 ½- bis 4 ½-Zimmer-Wohnungen sind ideal für Familien, Paare und Singles jeden Alters. Alle Einheiten sind schwellenlos und hindernisfrei gebaut.

Verschiedenste Dienstleistungen können vom danebenliegenden Alters- und Pflegeheim sowie von weiteren regionalen Dienstleistern erbracht werden.

Weitere Informationen zum Konzept bonacasa® sind auf der Webseite www.bonacasa.ch zu finden.

Die Bauten im Detail

Die Überbauung Sunnepark umfasst fünf neue Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 72 attraktiven Wohnungen, davon 45 Eigentumswohnungen, 27 Mietwohnungen und zwei Gewerbeeinheiten. Die fünf Gebäude der Überbauung Sunnepark liegen in einem ruhigen Wohnquartier am Ende der Einschlagstrasse – direkt neben dem neuen Alters- und

Pflegeheim und unweit von Gemeindeverwaltung, Post, Bank, dem Mühlemattschulhaus, verschiedenen Cafés und Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und dem Einkaufszentrum Gäupark, das über eine Fussgängerbrücke in zehn Gehminuten zu erreichen ist. Direkt südlich angrenzend an die Überbauung fliesst die Dünneren vorbei und lädt zu Spaziergängen ein. Die Häuser sind aufgeteilt in Haus A, B, C, D und E. Der voraussichtlicher Bezugstermin ist im Winter 2013 geplant.

Mix der Eigentumswohnungen je Haus (A, B und C):

- 5 x 2½-Zimmer-Wohnungen (70 m²)
- 6 x 3½-Zimmer-Wohnungen (85 bis 90 m²)
- 4 x 4½-Zimmer-Wohnungen (106 m²)

Mix der Mietwohnungen je Haus (D und E):

- 8 x 2½-Zimmer-Wohnungen (70m²)
- 10 x 3½-Zimmer-Wohnungen (85 bis 90m²)
- 9 x 4½-Zimmer-Wohnungen (106m²)

Das Xundheitszentrum Sunnepark – alles unter einem Dach

Das besondere Extra der Überbauung Sunnepark bonacasa[®] Egerkingen ist das medizinische Kompetenzzentrum mit Arztpraxis und Physiotherapie. Es ist im Verbindungsbau zwischen den beiden westlichen Häusern D und E integriert und verfügt über einen direkten, unterirdischen Verbindungsgang zum Alters- und Pflegeheim.

Das Angebot an medizinischer Versorgung in den grossen Städten und Agglomerationen nimmt stetig zu, gleichzeitig schrumpft die Anzahl der Hausarztpraxen ausserhalb dieser Ballungsgebiete immer weiter. Um diesem Trend entgegen zu wirken, baut die Ärztekasse an verschiedenen Standorten in der Schweiz Xundheitszentren auf. Meist geschieht das auf den Hilferuf von Gemeinden hin oder wie in diesem Fall auf Ersuchen der Bauherrschaft. Ziel dieser Xundheitszentren ist die Sicherstellung der ärztlichen Grundversorgung der Bevölkerung.

Das Xundheitszentrum Sunnepark bonacasa[®] Egerkingen wird eine Grundversorgerpraxis, die aber nach Bedarf auch Dienstleistungen in Zusammenarbeit mit Spezialisten anbieten soll. Aufgrund des heutigen Planungsstandes ist die Eröffnung im Sommer 2013 realistisch. Die Vorteile für die Patienten liegen unter anderem in der lokalen medizinischen Versorgung mit einem breiten Angebot an Dienstleistungen rund um ihre Gesundheit. Die modern eingerichtete und mit den neuesten Geräten und Hilfsmitteln ausgestattete Praxis gewährt eine umfassende medizinische Betreuung in diversen Fachgebieten zu patientenfreundlichen Öffnungszeiten.

Die bonainvest AG

Die bonainvest Holding AG ist eine 2009 durch die Bracher und Partner AG gegründete Immobiliengesellschaft mit Sitz in Solothurn, die auch selbst Projekte entwickelt. Sie investiert in ausgewählte Wohnliegenschaften im Bereich Wohnen im Alter und Wohnen mit Dienstleistungen in der Schweiz. Die Objekte und geplanten Projekte liegen zentrumsnah und werden in vielen Fällen gemeinsam mit den Gemeinden realisiert. Bei einem grossen Teil handelt es sich um neue Bauprojekte, die nach dem bonacasa®-Konzept mit den drei Säulen Bau, Sicherheit und Dienstleistungen erstellt werden. Dabei werden Liegenschaften sowohl als Renditeobjekte, wie auch im Stockwerkeigentum realisiert.

Die Ärztekasse

Die Ärztekasse wurde als standeseigene Genossenschaft 1964 von Ärztinnen und Ärzten gegründet. Sie steht für die Interessen der Ärzteschaft und garantiert als starker Partner die professionelle unternehmerische Führung der Xundheitszentren. Die Praxen profitieren vom grossen Netzwerk an Partnern und einer langjährigen Erfahrung im Gesundheitswesen. Das ermöglicht zahlreiche kostensparende Synergien in den Bereichen Administration und Medizintechnik.

Weitere Auskünfte:

Stéphanie Logassi Kury
bonainvest AG
Leiterin Kommunikation
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
Telefon: 032 625 95 80
E-Mail: stephanie.logassi@bonainvest.ch

Verkauf:

Caroline Hubacher
Bracher und Partner AG
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
Tel.: 032 625 95 07
E-Mail: kontakt@bracher.ch



Spatenstich zu den fünf Mehrfamilienhäusern Sunnepark bonacasa® Egerkingen am 03.04.2012.