

MEDIENMITTEILUNG

vom Mittwoch, 27. April 2012

bonainvest AG, 4503 Solothurn

Drei neue Wohngebäude in Zuchwil

Start für das neue Projekt Hofstatt mit 35 Eigentums- und Mietwohnungen

Zuchwil/Solothurn. Rund 50 Personen nahmen diesen Mittwoch am offiziellen Spatenstich des Bauprojekts Hofstatt in Zuchwil teil. Die drei Bauten mit insgesamt 24 Eigentums- und 11 Mietwohnungen sind das Ergebnis eines Architekturwettbewerbs, der Ende 2010 durchgeführt wurde. Bis Ende 2013 entstehen an der Hofstatt im Zentrum von Zuchwil 2 ½- bis 5 ½-Zimmer-Wohnungen nach dem Minergie- und bonacasa-Standard.

Ivo Bracher, Verwaltungsratspräsident der bonainvest Holding AG, lobte die rasche Umsetzung des Wettbewerbsprojekts in ein bewilligtes Bauvorhaben und übergab das Wort Gilbert Ambühl, dem Gemeindepräsidenten von Zuchwil. Ambühl zeigte sich erfreut, dass seine Gemeinde neue und attraktive Wohnungen mitten im Zentrum erhält. Die Architektin Cornelia Mattiello-Schwaller vom Architekturbüro phalt aus Zürich erklärte die Besonderheiten des Bauprojekts und hob einige architektonische Aspekte der Gebäude hervor, insbesondere den Minergie- und bonacasa-Standard, der für alle drei Neubauten gilt.

Das Projekt Hofstatt ist das Ergebnis eines Architekturwettbewerbs, an dem sich mehrere Büros aus der gesamten Schweiz beteiligt hatten. In der Jury waren neben der Bauherrschaft, der bonainvest AG, auch die ehemaligen Grundstückseigentümer Heidi und Franz-Josef Karli sowie Peter Baumann, Leiter Bau und Planung der Gemeinde Zuchwil. Gewinner des Wettbewerbs ist das Architekturbüro phalt aus Zürich. Das leitende Team hat einen Bezug zur Region, sind doch alle in Solothurn zur Schule gegangen.

Wohnen mit bonacasa-Services

Die Wohnungen in der Hofstatt werden von der Immobiliengesellschaft bonainvest AG realisiert. Die angebotenen 2½- bis 5½-Zimmer-Wohnungen sind ideal für Familien, Paare und Singles jeden Alters. Alle Einheiten sind schwellenlos und hindernisfrei gebaut. bonacasa steht für umfassende Services und Sicherheit im eigenen Zuhause. Dank einem 24-Stunden-Sicherheits- und Dienstleistungsservice ist für Komfort und Lebensqualität gesorgt. Weitere Informationen zum Konzept bonacasa sind auf der Webseite www.bonacasa.ch zu finden.

Die Bauten im Detail

Die Überbauung Hofstatt umfasst drei neue Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 35 Wohnungen, davon 24 Eigentumswohnungen und 11 Mietwohnungen. Die Gebäude der Überbauung Hofstatt liegen in einem ruhigen Wohnquartier an der Hofstatt nur wenige Meter vom Zentrum in Zuchwil entfernt. Der voraussichtliche Bezugstermin ist im Winter 2013/2014 geplant.

Mix der Eigentumswohnungen je Haus (A, B und C):

Haus A, 11 Wohnungen (Verkauf)

2 x 2½-Zimmer-Wohnungen (65.5 bis 70.5 m²)

4 x 3½-Zimmer-Wohnungen (82.5 bis 83.5 m²)

5 x 4½-Zimmer-Wohnungen (97.0 bis 101.5 m²)

Haus B, 13 Wohnungen (Verkauf)

6 x 2½-Zimmer-Wohnungen (67.5 bis 71.5 m²)

5 x 3½-Zimmer-Wohnungen (79.0 bis 80.0 m²)

1 x 4½-Zimmer-Wohnungen (108.5 m²)

1 x 5½-Zimmer-Wohnungen (127.5 m²)

Haus C, 11 Wohnungen (Miete)

2 x 2½-Zimmer-Wohnungen (66.5 bis 70.5 m²)

4 x 3½-Zimmer-Wohnungen (82.5 bis 83.5 m²)

5 x 4½-Zimmer-Wohnungen (97.5 bis 101.5 m²)

Die bonainvest AG

Die bonainvest Holding AG ist eine 2009 durch die Bracher und Partner AG gegründete Immobiliengesellschaft mit Sitz in Solothurn, die auch selbst Projekte entwickelt. Sie investiert in ausgewählte Wohnliegenschaften im Bereich Wohnen im Alter und Wohnen mit Dienstleistungen in der Schweiz. Die Objekte und geplanten Projekte liegen zentrumsnah und werden in vielen Fällen gemeinsam mit den Gemeinden realisiert. Bei einem grossen Teil handelt es sich um neue Bauprojekte, die nach dem bonacasa-Konzept mit den drei Säulen Bau, Sicherheit und Dienstleistungen erstellt werden. Dabei werden Liegenschaften sowohl als Renditeobjekte, wie auch im Stockwerkeigentum realisiert. Bisher wurden in der Schweiz über 700 bonacasa-Wohnungen gebaut.

bonainvest

Weitere Auskünfte:

Stéphanie Logassi Kury
bonainvest AG
Leiterin Kommunikation
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
Telefon: 032 625 95 80
E-Mail: stephanie.logassi@bonainvest.ch

Verkauf:

Caroline Hubacher
Bracher und Partner AG
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
Tel.: 032 625 95 07
E-Mail: kontakt@bracher.ch