

MEDIENMITTEILUNG

vom 25. Juni 2015

bonainvest AG, 4503 Solothurn

Spatenstich zum Projekt Bellevuepark

Baustart zum Projekt Bellevuepark in Port

Port/Solothurn. Am Donnerstag, 25. Juni 2015, erfolgte in Port der offizielle Baustart zum Projekt Bellevuepark. Insgesamt entstehen am Bellevueweg in Port acht Mehrfamilienhäuser mit 86 2½- bis 5½-Zimmer-Wohnungen im gehobenen bonacasa-Standard sowie eine Einstellhalle.

Rund 70 Gäste konnten zum Baustart der Wohnüberbauung Bellevuepark begrüsst werden. Die bonainvest AG als Bauherrin, vertreten durch Ivo Bracher, Verwaltungsratspräsident, wird in den nächsten rund 1 ½ Jahren acht Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 86 Wohnungen realisieren. „Es freut mich sehr, dass die bonainvest ein weiteres, tolles Projekt in der Bielersee-Region realisieren kann. Durch die ausgezeichnete Lage und dem interessanten Wohnungsmix passt das Projekt einwandfrei zu unserer Unternehmensstrategie.“, erklärte Ivo Bracher.

Die neuen Wohnhäuser mit 86 Miet- und Eigentumswohnungen liegen an erhöhter Lage mit Blick auf den Jura und den Bielersee. Gemeindeverwaltung, Schule, Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und die Bushaltestelle liegen im Umkreis von 500 Metern in unmittelbarer Nähe der Überbauung.

Archäologische Ausgrabungen zeigen, dass am heutigen Standort der Überbauung in römischer Zeit ein grosser römischer Gutshof lag, der mit seinen Agrarprodukten die naheliegenden Zentren versorgte.

Die Gemeinde Port bietet Wohnqualität in einer lebendigen und ruhigen Umgebung. Eingebettet in die reizvolle Landschaft zwischen Jura und Jässiberg sowie Aare und Bielersee bietet Port seinen Einwohnern eine moderne Infrastruktur. Das vielfältige Vereinsleben sowie das gut ausgebaute, öffentliche Verkehrsnetz sprechen für die ausgezeichnete Wohnlage in Port.

Wohnen in hochwertigen Gebäuden

Das Projekt Bellevuepark fügt sich in die bestehende Körnung ein. Die Gebäude mit ihren versetzten Bauvolumen übernehmen die Massstäblichkeit des Ortes, um gleichzeitig als Drei- und Vierspänner das gewünschte Programm aufnehmen und einer zeitgemässen Verdichtung genügen zu können. Die Baukörper sind richtungsneutral platziert, stehen so jeweils für sich und bilden damit ein schlüssiges Ensemble.

Die geplanten Wohnungen überzeugen durch grosszügige Grundrisse und die nachhaltige Bauweise nach Minergie-Standard. Es werden acht Gebäude mit hellen, überdurchschnittlich ausgestatteten 2½- bis 5½-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von 62.6 bis 125 m² errichtet.

Minergie-Standard

Nachhaltigkeit wird beim Bauprojekt Bellevuepark gross geschrieben. Die Wärme wird mittels Pelletheizung erzeugt, welche unterstützt wird durch Solarkollektoren auf dem Dach. Alle Wohngebäude werden nach modernsten ökologischen Grundsätzen erstellt, wobei der Minergie-Standard konsequent umgesetzt wird. Minergie bedeutet einen rationellen Energieeinsatz und die breite Nutzung erneuerbarer Energien bei gleichzeitiger Verbesserung der Lebensqualität, Sicherung der Konkurrenzfähigkeit und Senkung der Umweltbelastung. Das Label wird bei Erfüllung der Planungsvorgaben von der Zertifizierungsstelle erteilt und zeichnet die hohe Energieeffizienz der Gebäude aus. Im Zuge der Diskussionen über Energieverbrauch, Energiekosten sowie die 2000-Watt-Gesellschaft eine zukunftsorientierte Investition.

bonacasa-Standard

Der Wohnungsmix mit hindernisfrei und schwellenlos gebauten 2½- bis 5½-Zimmer-Wohnungen nach bonacasa-Standard soll eine generationenübergreifende Käufer- und Mieterschaft aus Familien, Paaren und Singles jeden Alters ansprechen. bonacasa steht für umfassende Services und ein ausgeklügeltes Sicherheitskonzept mit 24-Stunden-Notrufmöglichkeit im eigenen Zuhause. Schwellenlose, hindernisfreie Wohnräume, bodenebene Dushsysteme, gehobener Ausbaustandard sowie Waschmaschine und Tumbler in jeder Wohnung – das alles gehört zum Baustandard von bonacasa. bonacasa dient damit der Steigerung von Komfort und Lebensqualität.

Die bonainvest AG

Die bonainvest Holding AG ist eine 2009 durch die Bracher und Partner AG gegründete Immobiliengesellschaft mit Sitz in Solothurn, die auch selbst Projekte entwickelt. Sie investiert in ausgewählte Wohnliegenschaften im Bereich Wohnen im Alter und Wohnen mit Dienstleistungen in der Schweiz. Die Objekte und geplanten Projekte liegen zentrumsnah und werden in vielen Fällen gemeinsam mit den Gemeinden realisiert.

Bei einem grossen Teil handelt es sich um neue Bauprojekte, die nach dem bonacasa-Konzept mit den drei Säulen Bau, Sicherheit und Dienstleistungen erstellt werden. Dabei werden Liegenschaften sowohl als Renditeobjekte, wie auch im Stockwerkeigentum realisiert. Bisher wurden in der Schweiz über 1500 bonacasa-Wohnungen realisiert oder befinden sich im Bau.

www.bellevuepark-port.ch | www.bonainvest.ch | www.bonacasa.ch



Spatenstich zur neuen Überbauung Bellevuepark Port am 25.06.2015

Weitere Auskünfte:

Stéphanie Logassi Kury
bonainvest AG
Leiterin Kommunikation
Weissensteinstrasse 15
4503 Solothurn
032 625 95 80
stephanie.logassi@bonainvest.ch

Verkauf:

Andreas Keller
bonainvest AG
Salomegasse 13
2503 Biel / Bienne
032 345 35 45
kontakt@bellevuepark-port.ch