

Medienmitteilung

## **Baubeginn für das bonacasa-Projekt Hofmatte in Fraubrunnen**

**Fraubrunnen/Solothurn. Am Mittwoch, 23. Oktober 2019, findet der offizielle Baustart der zwei geplanten Mehrfamilienhäuser von bonainvest in der Überbauung Hofmatte in Fraubrunnen statt. Es entstehen auf den Baufeldern 2 und 3 an der Bahnhofstrasse nördlich des Dorfzentrums von Fraubrunnen 38 Mietwohnungen mit 2.5 bis 3.5 Zimmern nach dem Smart-Living-Konzept von bonacasa.**

Insgesamt gruppieren sich 8 Wohnbauten um einen gemeinsamen, zentralen parkähnlichen Platz zur Siedlung Hofmatte in Fraubrunnen. Davon ist bonainvest AG Eigentümerin der beiden Wohnbauten direkt am Bahnhofplatz. Die anderen Gebäude werden durch die Marti Gesamtleistungen AG entwickelt. Gemäss aktuellem Planungsstand umfassen die beiden Mehrfamilienhäuser total 38 Wohnungen, 6 Studios, 5 Hobbyräume und 27 Parkplätze in der Einstellhalle. Sie werden nach bonacasa-Standards umgesetzt und über ein Dienstleistungsangebot verfügen.

### **Nachhaltige Architektur**

Der Baustandard von bonacasa garantiert eine bis ins Detail durchdachte und nachhaltige Bauweise der Wohnungen. Alle Wohnungen von bonacasa sind komplett schwellenfrei und alle Zimmer – inklusive Balkon – hindernisfrei erreichbar. Eine bodenebene Dusche ist komfortabel und zeitgemäss. Zusätzlich verfügen die bonacasa-Wohnungen in der Hofmatte über grosszügige und gut möblierbare Grundrisse, werden hochwertig ausgebaut, werden mit Küchengeräten der neusten Generation ausgestattet und verfügen allesamt über eine eigene Waschmaschine sowie einen Trockner.

### **Sicherheit inbegriffen und Living Services auf Wunsch**

In die Überbauung integriert, wird ein Sicherheitskonzept mit einem verfügbaren 24/7- Notrufservice. Zusätzlich steht eine grosse Palette an Dienstleistungen wie Wohnungsreinigung, Wäscheservice, Ferienabwesenheitsservice und viele mehr zur Verfügung, die auf Wunsch das Leben und Wohnen angenehmer, einfacher und komfortabler machen. Diese Services werden von jüngeren und älteren Menschen gleichermaßen geschätzt. Bestellt werden die Dienste bei bonacasa bequem per Telefon oder per App. Eine Concierge von bonacasa steht stundenweise in der Liegenschaft als Ansprechperson bereit und ist persönlicher, vertrauensvoller Kontakt zu bonacasa für alle Anliegen und Wünsche der Bewohner.

### **Vernetzt für Komfort und Sicherheit**

Neben der schwellenfreien Bauweise, der integrierten 24/7-Sicherheit und dem optional verfügbaren Dienstleistungsangebot von bonacasa wird im Bereich der digitalen Vernetzung die Überbauung Massstäbe setzen. Alle Wohnungen werden mit Haustechnologie digital vernetzt, um das Wohnen für alle Altersgruppen noch komfortabler und sicherer zu machen. Ein weiteres Highlight ist die elektronische Briefkastenanlage, die Pakete bei Abwesenheit des Empfängers gesichert aufnimmt. Auch auf Nachhaltigkeit und Ökologie wird besonderen Wert gelegt, weshalb die Wärmeerzeugung für Heizung und Brauchwasser mit einer Pelletheizung realisiert wird.

Die Arbeiten für die Umlegung bestehender Infrastrukturen sind bereits erfolgt, Aushub und Rohbauarbeiten erfolgen nun gestaffelt. Die Wohnungen am Bahnhofplatz werden im Frühsommer 2022 fertiggestellt sein. Interessenten für die Mietwohnungen nach Smart-Living-Konzept von bonacasa, können ihr Interesse bereits anmelden, um den Zeitpunkt des Vermietungsstartes nicht zu verpassen.

**Wohnungsmix Hofmatte**

22 x 2.5-Zimmer-Wohnung

16 x 3.5-Zimmer-Wohnung

**Weitere Auskünfte:**

Dr. Alain Benz  
bonainvest AG  
Weissensteinstrasse 15  
4503 Solothurn  
032 625 95 95  
[alain.benz@bonainvest.ch](mailto:alain.benz@bonainvest.ch)

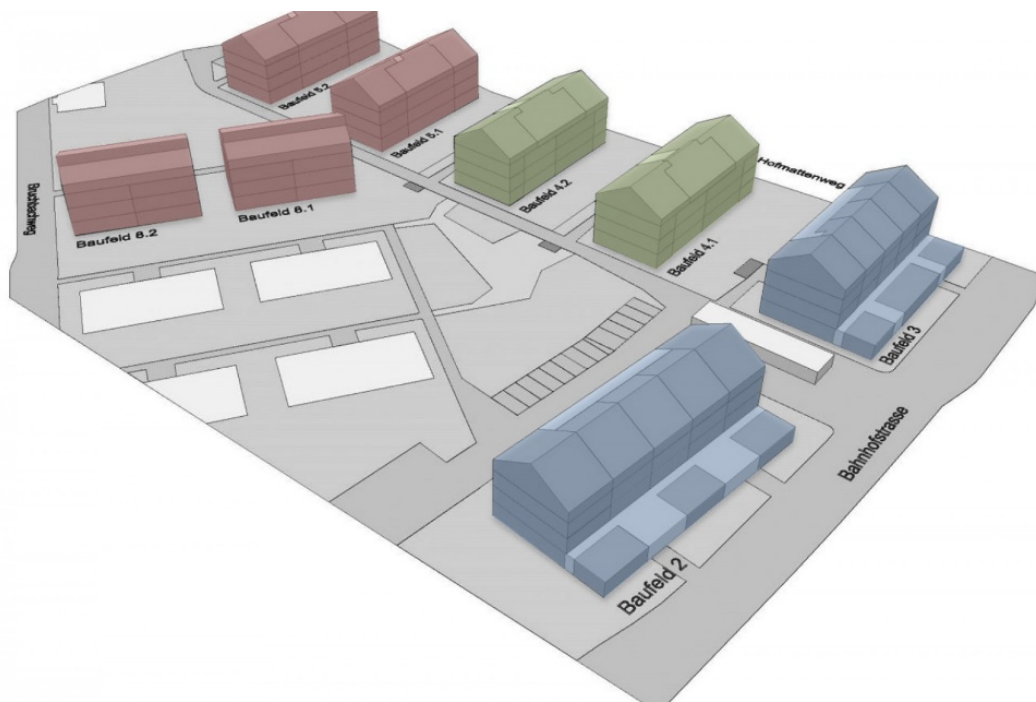
**Vermietung:**

Michael Garnier  
bonainvest AG  
Weissensteinstrasse 15  
4503 Solothurn  
032 625 95 84  
[michael.garnier@bonainvest.ch](mailto:michael.garnier@bonainvest.ch)

Die bonainvest Holding AG ist Schweizer Marktführerin im Bereich des Wohnens mit nachhaltiger Architektur, vernetzter Haustechnik und individuellen Wohnservices. An 23 Standorten sind in der Schweiz über 1000 Wohnungen von der bonainvest Holding AG errichtet worden. Alle bonacasa-Wohnungen bieten ihren Bewohnern einzigartige Mehrwerte. Ziel der bonainvest Holding AG ist es, zum einen mit innovativen Projekten an attraktiven Standorten weiter zu wachsen, zum anderen mit der bonacasa AG die marktführende Stellung für vernetztes Wohnen weiter auszubauen. Das Tochterunternehmen bonacasa AG hat zusätzlich über 7000 Wohnungen von Geschäftskunden unter Vertrag, deren Bewohner vom Smart-Living-Angebot profitieren. Im Rahmen von Partnerschaften investiert die bonainvest Holding AG in Lösungen für Smart Living, um ihr Alleinstellungsmerkmal der Vernetzung von Bau, 24/7-Sicherheit, individuellen Dienstleistungen und Haustechnologie auch in Zukunft zu sichern.

Der operative Sitz der bonainvest Holding AG befindet sich in Solothurn. Das Unternehmen wies im Geschäftsjahr 2018 eine Bilanzsumme von rund CHF 398 Mio. und ein Eigenkapital von CHF 242 Mio. aus. Es ist damit solide finanziert. Die Aktien der bonainvest Holding AG (Valor 1107545 / ISIN CH0011075451) werden über die Geschäftsleitung gehandelt, offizielle Hauptzahlstelle ist die Berner Kantonalbank (BEKB). Eigentümer der Aktien sind über 120 Aktionäre, darunter rund 70 Pensionskassen wie die Pensionskassen von Migros und Coop.

Weitere Informationen unter [www.bonainvest.ch](http://www.bonainvest.ch)



Vom Gesamtprojekt realisiert bonainvest die beiden Gebäude auf dem Baufeld 2 und 3 (blau).