

Medienmitteilung

bonainvest Holding AG Anhaltendes Wachstum mit solider Rendite

Solothurn, 21. April 2020 – Im Geschäftsjahr 2019 konnte sich das Wachstum der bonainvest Holding AG erfolgreich fortsetzen. Der Unternehmensgruppe ist es im zehnten Jahr ihres Bestehens wiederum gelungen, das operative Ergebnis gegenüber dem Vorjahr zu steigern. Das Betriebsergebnis (EBIT) legte um 68,5% auf CHF 11.7 Millionen zu, der Reingewinn stieg um 66,9% auf CHF 6.9 Millionen. Angesichts des positiven Geschäftsgangs und des soliden finanziellen Fundaments schlägt der Verwaltungsrat eine Dividende aus Kapitaleinlagereserven von CHF 1.50 pro Namenaktie vor. Zusätzlich wird mit dem nicht ausgeschütteten Gewinn der Aktienwert von CHF 86.00 um CHF 0.75 auf CHF 86.75 pro Namenaktie erhöht.

Einzigartiges Konzept in der Schweiz

Smart Living ist im schweizerischen Immobilienmarkt endgültig zu einem Modell mit überdurchschnittlichem Potenzial geworden. Das gute Ergebnis unterstreicht, dass die bonainvest Holding AG richtig aufgestellt ist. Als Marktführerin für Smart Living in der Schweiz bietet die bonainvest Holding einzigartige Mehrwerte. Nachhaltige Architektur, vernetzte Haustechnologie und individuelle Wohnservices werden von den zahlenmässig grössten Zielgruppen, den Senioren und den Millennials, immer stärker nachgefragt. Vernetztes Wohnen mit mehr Lebensqualität ist ein generationenübergreifendes Bedürfnis, das Jahr für Jahr zunimmt. Zudem sind es die Geschäftskunden aus der Immobilienbranche, die verstärkt auf die erprobten Standards und kostengünstigen Smart-Living-Module des Tochterunternehmens bonacasa AG setzen. So stieg 2019 die Gesamtzahl an Wohnungen, die bonacasa unter Vertrag hat, auf 8352 (+ 10,6%). Ausserdem verlangen Gemeinden im Zeichen der Überalterung nach neuen Konzepten, die der älteren Bevölkerung so lange wie möglich Autonomie und soziale Integration ermöglichen.

Anhaltendes Wachstum

Folgende Kennzahlen per 31.12.2019 widerspiegeln das anhaltende Wachstum der bonainvest Holding AG im Geschäftsjahr 2019:

- Bilanzsumme: CHF 416.1 Mio. + 4,7%
- Portfoliowert: CHF 253.6 Mio. + 14,4%
- Mieteinnahmen: CHF 9.1 Mio. + 16,8%
- Jahresergebnis (Reingewinn): CHF 6.9 Mio. + 66,9%
- Eigenkapitalrendite (ROE): 2,82%

Der ausführliche Geschäfts- und Finanzbericht 2019 steht unter www.bonainvest.ch/de/investor-relations zum Download zur Verfügung. Die Berichte können auch als Printversion bestellt werden (info@bonainvest.ch).

Kapitalerhöhung mit viel Zukunftspotenzial

Damit das erfreuliche Wachstum in den kommenden Jahren fortgesetzt werden kann, erhöht die bonainvest Holding AG das Aktienkapital am 2. Juli 2020 um maximal CHF 30 Mio. Die zusätzlichen Mittel werden der Realisierung von Immobilienprojekten in Planung und Entwicklung und dem Kauf von neuen, attraktiven und strategiekonformen Grundstücken dienen. Interessierte Anlegerinnen und Anleger finden Informationen zur Kapitalerhöhung unter: www.bonainvest.ch/kapitalerhoehung.

Kontakt für Analysten und Investoren

Jacques Garnier

Leiter Finanzen

T +41 (0)32 625 95 56
jacques.garnier@bonainvest.ch
www.bonainvest.ch

Kontakt für Medien

Dr. Alain Benz

Leiter Unternehmensentwicklung,
Marketing und Kommunikation

T +41 (0)32 625 95 86
alain.benz@bonainvest.ch
www.bonainvest.ch

Die bonainvest Holding AG ist Schweizer Marktführerin im Bereich des Wohnens mit nachhaltiger Architektur, vernetzter Haustechnik und individuellen Wohnservices. An 23 Standorten sind in der Schweiz über 1000 Wohnungen von der bonainvest Holding AG errichtet worden. Zurzeit befinden sich über 500 weitere Wohnungen in Entwicklung oder Bau. Die Wohnungen bieten ihren Bewohnern einzigartige Mehrwerte. Ziel der bonainvest Holding AG ist es, zum einen mit innovativen Projekten an attraktiven Standorten weiter zu wachsen, zum anderen mit der bonacasa AG die marktführende Stellung für Wohnen mit Living Services weiter auszubauen. Das Tochterunternehmen bonacasa AG hat zusätzlich über 8000 Wohnungen von Geschäftskunden unter Vertrag, deren Bewohner vom Smart-Living-Angebot profitieren. Im Rahmen von Partnerschaften investiert die bonainvest Holding AG in Lösungen für Smart Living, um ihr Alleinstellungsmerkmal der Vernetzung von nachhaltigen Bauten, 24/7-Sicherheit, individuellen Dienstleistungen und Haustechnologie auch in Zukunft zu sichern. Der operative Sitz der bonainvest Holding AG befindet sich in Solothurn. Die Unternehmensgruppe wies im Geschäftsjahr 2019 eine Bilanzsumme von CHF 416 Mio. und ein Eigenkapital von CHF 247 Mio. aus. Damit ist sie mit einer Eigenkapitalquote von 58,5% solide finanziert. Die Aktien der bonainvest Holding AG (Valor 1107545 / ISIN CH0011075451) werden über die Geschäftsleitung gehandelt, offizielle Hauptzahlstelle ist die Berner Kantonalbank (BEKB). Eigentümer der Aktien sind über 130 Aktionäre, darunter rund 70 Pensionskassen wie die Pensionskassen von Migros und Coop.

Weitere Informationen unter www.bonainvest.ch
